

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.02.2022

№ 667

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 27.12.2021 № 11076:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут площадью 1206 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:1126, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Юг (4500064674)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Юговского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета

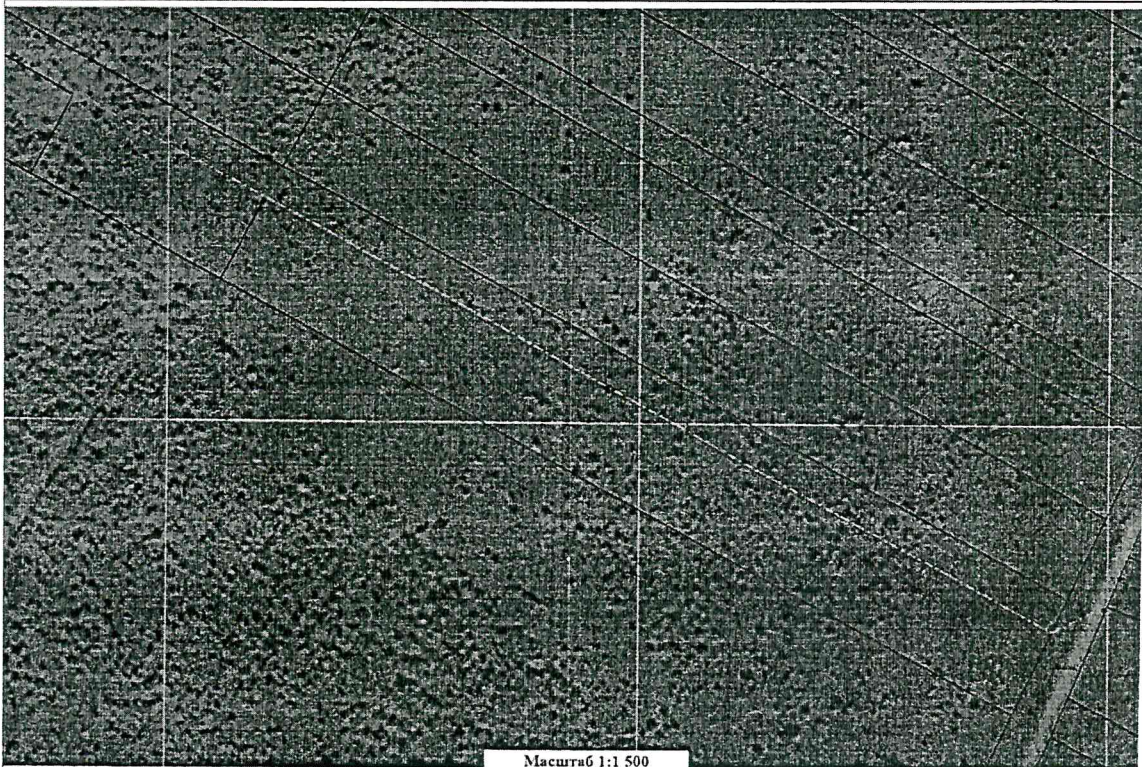


М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.02.2022 № 667

Схема расположения границ публичного сервитута
Система координат: МСК 59 зона 2

Объект <i>Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Ю: (4500064674.</i>									
Местоположение <i>Росийская Федерация, Пермский край, Пермский р-н, Ю: п</i>									
Площадь земельного участка <i>1,206</i> м ²									
Категория земель <i>Земли населенных пунктов</i>									
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат	Погрешность координат	Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат	Погрешность координат
	X	Y				X	Y		
1	486 625,30	2 225 483,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	10	486 458,09	2 225 782,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
2	486 606,88	2 225 515,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	11	486 438,54	2 225 817,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
3	486 588,53	2 225 548,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	12	486 439,16	2 225 818,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
4	486 570,13	2 225 581,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	13	486 435,62	2 225 816,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
5	486 552,10	2 225 614,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	14	486 588,00	2 225 543,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
6	486 532,96	2 225 648,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	15	486 587,21	2 225 543,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
7	486 513,97	2 225 682,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	16	486 603,38	2 225 513,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
8	486 495,40	2 225 715,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	17	486 621,81	2 225 481,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
9	486 476,04	2 225 750,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	1	486 625,30	2 225 483,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|---|---|
| ● | - Характерная точка границы публичного сервитута | — | - Проектные границы публичного сервитута |
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | — | - Граница кадастрового квартала |
| — | - Обозначение кадастрового квартала | — | - Граница зоны с особыми условиями использования территории |
| — | - Объект капитального строительства | — | - Проектное местоположение инженерного сооружения |

